

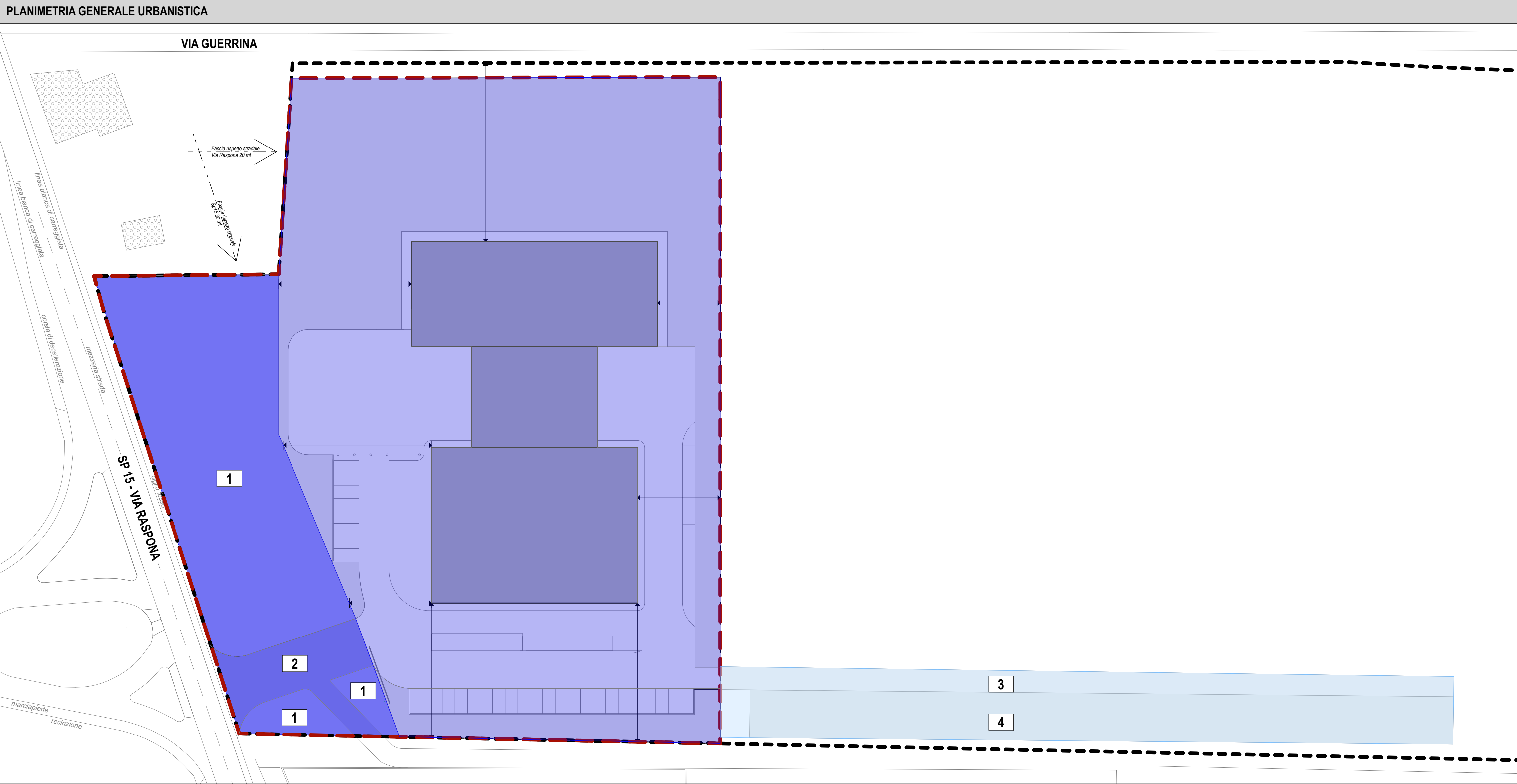
PA 2		
PROGETTO GENERALE		
SCALA	DATA EMISSIONE	NOME FILE
1:500	Luglio 2021	ED12_paa_190121.psk
IDENTIFICAZIONE CATASTALE	Foglio n. 91 - Particella n. 568	
DESTINAZIONE URBANISTICA	P.R.G. - Zone Ed agricole speciali - art. 51/Bis delle N.T.A.	



COMMITTENTE
Consorzio Agrario di Ravenna Soc. Coop. a r.l.
Via Madonna di Carota, 39 - 48123 - Cesenatico (RA) -
Tel. 054659211 - Fax. 054659211
info@consorzioagrario.it - www.consorzioagrarioravenna.it
CF. n° R.I. 06167 370 384 - P.I. 0077450390 - Iscritto Albo Coop. N. A104686

PROGETTISTI e ARCHITETTONICI	ALTRI TECNICI
Arch. ENNIO NONNI Via Togliatti, 132 48104 - Castel Bogliese (RA) Tel. 054665532 - Cel. 3281707556 nonni@enrioonni.it - www.enrioonni.it CF. NNNNN54P28D45RL - P.I. 02581103385 Ordine degli Architetti di Ravenna n. 92	VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA Soc. Coop. SERVIZI ECOLOGICI Via Fieschi, 4 - 48126 - Cesenatico (RA) Tel. 054659110 - Fax. 0546591071 info@servizi.it - www.servizi.it Albo soc. coop. n° n. 8192471 PREVISIONE IMPIANTO ACQUEDOTTO SOMAS di Fabio Bassi Via Montebello, 88 - 48103 - Ravenna (RA) Tel. 054271195 - Cel. 3848273893 bassi.fabio@gmail.com Ente di Ravenna Tecnici Acqua n. 6297 ARCHITETTO Mazzoni Sas - Ing. Michelangelo Costa Via Romagna, 86 - 48123 - Ravenna (RA) Tel. 054659454 - Fax. 054659454 info@mazzonisas.it Ordine Ingegneri di Ravenna n. 436/A APPENDICE ELETTRICA FPS Impianti Pizzocchetti Srl Via F. Sarti, 6 - 48123 - Ravenna (RA) Tel. 054651133 - Cel. 054651133 - Cel. 335214419 info@pizzocchetti.it Ordine Periti Industriali di Ravenna n. 104
Arch. ANNA CLAUDIA CIOGNANI Via Mazzini D'Angelo, 17 48121 - Ravenna (RA) Cel. 3487018575 ac.ciognani@uniroma1.it CF. CCIONCL86S029444S Ordine degli Architetti di Ravenna n. 913	RELAZIONE GEOLOGICA Geologo Oreste Drapezzi Via Carlo D'Azio, 47 - 48100 - Ravenna (RA) Tel. 054659110 - Fax. 054659110 oreste@drapezzi.it Ordine Geologi Regione EM n. 138 PROGETTISTA STRUTTURALE Ing. Gabriele Casella Via Carlo D'Azio, 17 - 48121 - Forlì (FC) Tel. 054271195 - Cel. 348741150 gabriele.casella@uniroma1.it Ordine Ingegneri di Forlì Cesena n. 1188/A PARAFRETTA VERMORENDO Ing. Ignazio Montalto Via S. Maria, 101 - 48100 - Ravenna (RA) Tel. 054659450 - Fax. 054659450 - Cel. 337906592 info@montalto.it Ordine Ingegneri di Ravenna n. 263 COLLABORATORI Arch. MARCO MONTE Ing. PIETRO RENZI Geom. MARTINA DALMONTE

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
CON VALORE DI PERMESSO DI COSTRUIRE
ZONA AGRICOLE SPECIALI DESTINATE ALLA LOCALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE DEL CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE



LEGENDA PLANIMETRIA GENERALE URBANISTICA		
	PERIMETRO PROPRIETA'	
	SUPERFICIE TERRITORIALE PERIMETRO ST	Mq 13.569
	SUPERFICIE FONDIARIA SF	Mq 10.779
	DOTAZIONI TERRITORIALI PUBBLICHE	Mq 2.790
di cui :		
	1 VERDE PUBBLICO (≥2.035 mq 15% SF)	Mq 2.421
	2 VIABILITA' PUBBLICA	Mq 369
	DOTAZIONI TERRITORIALI A GESTIONE PRIVATA ESTERNE ALLA ST	Mq 2.262
di cui :		
	3 CORSELLO PER MANUTENZIONE	
	4 VASCA DI LAMINAZIONE	

LEGENDA PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO		
	VERDE PUBBLICO (Vedi tavola n°4)	Mq 2.421
	VIABILITA' PUBBLICA (Vedi tavola n°3)	Mq 369
	BACINO DI LAMINAZIONE E CORSELLO DI MANUTENZIONE (Vedi tavola n°3)	Mq 2.025
	SUPERFICIE COMPLESSIVA DI PROGETTO Indice di UT 0,21 mq/mq - Indice di UF 0,26 mq/mq di cui :	Mq 2.830
	A AGENZIA	Mq 1.264 Mc 5.056
	B TUNNEL	Mq 502 Mc 3.012
	C STOCCAGGIO	Mq 1.009 Mc 6.054
	1 AREA A VERDE PRIVATO ALBERATO (39% della SF)	Mq 4.248
	2 Quercus Robur (Farnia)	N. 4
	3 Acer Campestre (Oppio)	N. 10
	4 Siepe di Carpinus Betulus (Carpino)	N. 1 ogni mt
	5 FILARE DI ACER CAMPESTRE (OPPIO) Esterno alla ST in zona agricola	
	6 AREE PAVIMENTATE INTERNE PERTINENZIALI (35% della SF)	Mq 3.725
	7 P1 POSTI AUTO AUTOMOBILI	N. 28 Mq 350
	8 P2 POSTI AUTO DISABILI	N. 2 Mq 32
	9 P3 PARCHEGGI CAMION	N. 4 Mq 284
	10 CORSIE E SPAZI DI MANOVRA	Mq 1.545
	11 (Parcheeggi pertinenziali complessivi Mq 2.211 > 1.412	1mq/10mc)
	D PESA CAMION	
	E AREA ESTERNA ALL'AGENZIA PRECLUSA ALLE AUTO	

