

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE**

**N. 136 DEL 26 SETTEMBRE 2019**

OGGETTO: UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA - COSTITUZIONE DELLA STRUTTURA TECNICA URBANISTICA DENOMINATA "UFFICIO DI PIANO" E NOMINA DEL "GARANTE DELLA COMUNICAZIONE" AI SENSI DEGLI ARTICOLI 55 E 56 DELLA L.R. 24/2017 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO".

Il giorno 26/09/2019 alle ore 09:00 presso la Sede dell'Unione, si è riunita la Giunta dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, previa partecipazione ai Sigg.ri:

1)	RANALLI DAVIDE	Presidente
2)	GRAZIANI RICCARDO	Membro
3)	PRONI ELEONORA	Vice Presidente
4)	FRANCONE RICCARDO	Membro
5)	PULA PAOLA	Membro
6)	PIOVACCARI LUCA	Membro
7)	PASI NICOLA	Membro
8)	BASSI DANIELE	Membro
9)	EMILIANI ENEA	Membro

Risultano assenti, al momento dell'adozione della presente deliberazione:

RANALLI DAVIDE, PASI NICOLA (sostituito dal Vice Sindaco PIRAZZOLI LORENZA).

Essendovi il numero legale per la validità dell'adunanza ne assume la presidenza il Vice Presidente PRONI ELEONORA che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario Generale Dott. MORDENTI MARCO.

Il verbale e i suoi allegati sono sottoscritti dal Segretario Generale al fine di attestare la loro corrispondenza con i documenti approvati.

### **LA GIUNTA DELL'UNIONE**

adotta la seguente deliberazione:

**Premesso che:**

- con atto rep n 348909/29573 del 27/12/2007 del Notaio Palmieri Vincenzo è stato stipulato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna;
- l'Unione bassa Romagna e i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e S.Agata sul Santerno, hanno firmato in data 10 maggio 2011 la convenzione rep.148, per il conferimento all'Unione delle funzioni relative alla programmazione territoriale (urbanistica, edilizia, ambiente, sismica, progettazione di lavori pubblici), conformemente a quanto deliberato con delibera del Consiglio Unione n. 20 del 21/04/2011;
- i comuni dell'Unione bassa Romagna, sono dotati degli strumenti di pianificazione previsti dalla LR 20/2000 e s.m.i., Piano Strutturale approvato dai Comuni nel 2009 e successive varianti, Regolamento Urbanistico Edilizio approvato dai comuni nel 2012 e successive modifiche, mentre si sta completando per tutti i Comuni, l'approvazione dei POC;
- i Comuni della Bassa Romagna hanno approvato nel 2019 le varianti e le modifica agli strumenti di pianificazione vigenti, Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Carta Unica del Territorio (CUT), Piano Zonizzazione Acustica (PZA), al fine di aggiornarli e migliorare il contenuto normativo, per dare risposte adeguate e risolutive a problematiche sociali ed economiche imprenditoriali, che interessano il territorio, per indirizzare la pianificazione locale ad una limitazione effettiva di consumo del suolo, attraverso la riduzione degli ambiti potenzialmente edificabili allineandosi alle strategie generali assunte di contenimento del consumo del suolo della nuova L R 24/2017;
- l'art. 55 della L.R. 24/2017 prevede al comma 1: *“i Comuni per l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistiche a loro assegnate dalla presente legge costituiscono, in forma singola o associata, un'apposita struttura denominata ufficio di piano. Qualora i Comuni abbiano conferito ad un'Unione le funzioni di pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché di partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale, l'ufficio di piano è istituito dall'Unione dei Comuni”*, ed inoltre *“..l'ufficio di piano è costituito entro il termine perentorio di cui all'articolo 3, comma 1...”* (31/12/2020), termine entro il quale è però necessario predisporre tutti i procedimenti di formazione della “proposta di piano” ai sensi del comma 2 dell'art. 45 della legge;

**Preso atto che:**

- entro i termini stabiliti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 777 del 28/05/2018, il Servizio Pianificazione Urbanistica dell'Unione ha presentato domanda per la concessione di contributi per la formazione di Piani Urbanistici Generali; alla domanda è allegato anche il cronoprogramma delle attività, che prevede l'atto di formazione dell'Ufficio di Piano ai sensi dell'art. 55 della LR24/2017, entro la prima parte del 2019;
- con la deliberazione n. 2044 del 03/12/2018 la Giunta Regionale ha accolto la domanda dell'Unione di contributi e ha concesso 100.000 € all'Unione per le attività di formazione del PUG;

**Visti:**

- l'art. 3 della LR 24/2017 che prevede l'avvio perentorio del processo di adeguamento alla nuova strumentazione urbanistica (Piano Urbanistico Generale) entro il 31/12/2020 e la conclusione entro il 31/12/2022 con l'approvazione definitiva;
- la deliberazione della Giunta Regionale n.12555 del 30 luglio 2018 “Definizione degli standard minimi degli Uffici di Piano, in attuazione dell'articolo 55 della legge regionale 21 dicembre 2017 n.24” che ha indicato la necessità che.. *“l'UP deve essere dotato delle competenze professionali per lo svolgimento delle funzioni di governo del territorio richieste dalla Legge, tra cui quelle in campo*

*pianificatorio, paesaggistico, ambientale, giuridico ed economico-finanziario”, ed inoltre “ogni Unione o Comune nomina il Garante della Comunicazione e della partecipazione di ogni procedimento di pianificazione urbanistica. Il ruolo del garante non è cumulabile né con quello del Responsabile dell’UP, né con il ruolo di Responsabile del procedimento”;*

**Sentito** il Responsabile del Servizio Sviluppo del Personale;

**Deciso** di formare l’Ufficio di Piano previsto dall’art. 55 della LR24/2017, utilizzando figure professionali interne all’Unione dei Comuni della Bassa Romagna, in particolare in qualità di Responsabile dell’Ufficio di Piano il dirigente dell’Area Economia e Territorio e tutto il personale del Servizio Urbanistica, oltre a profili di competenza del Servizio Edilizia, Ambiente, Ragioneria ed il Responsabile del Servizio legale dell’Unione, come riassunto dalla tabella che segue, dando atto che saranno eventualmente attivate delle procedure di selezione e successivo incarico professionale, per la realizzazione di limitate attività specialistiche, soprattutto riferibili all’analisi e formazione di parti specifiche del Quadro Conoscitivo;

COMPONENTI UFFICIO DI PIANO AI SENSI ART.55 LR24/2017				
COMPETENZE CAMPO PIANIFICATORIO				
DOTT.	MARCO	MORDENTI	RESPONSABILE UFFICIO DI PIANO	DIRIGENTE AREA ECONOMIA E TERRITORIO
ARCH.	GABRIELE	MONTANARI	RESPONSABILE PROCEDIMENTO PUG	SERVIZIO URBANISTICA
ARCH.	MIRELLA	LAMA	GARANTE COMUNICAZIONE PARTECIPAZIONE	SERVIZIO URBANISTICA
DOTT.	LUCA	BACCARELLI		SERVIZIO URBANISTICA
ING.	AMBRA	PAGNANI		SERVIZIO URBANISTICA
GEOM.	ALESSANDRA	PRONI		SERVIZIO URBANISTICA
COMPETENZE CAMPO PAESAGGISTICO				
ARCH.	FEDERICA	MARRI		SERVIZIO EDILIZIA
COMPETENZE CAMPO AMBIENTALE				
DOTT.	STEFANO	RAVAIOLI		SERVIZIO AMBIENTE
DOTT.	ALICE	DOSI		SERVIZIO AMBIENTE
ING.	LAURA	DAL PIAZ		SERVIZIO

				ENERGIA E MOBILITA'
<b>COMPETENZE CAMPO ECONOMICO FINANZIARIO</b>				
DOTT.	ALESSANDRO	CARAVITA		SERVIZIO RAGIONERIA
<b>COMPETENZE CAMPO GIURIDICO</b>				
DOTT.	MARGHERITA	MORELLI		SERVIZIO LEGALE

**Visti :**

- gli articoli 55 e 56 della L.R. 24/2017 e s.m.i.,
- la delibera Giunta Regionale 30 luglio 2018 n.1255
- il D.Lgs. n. 267 / 2000 s.m.i.

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente Area Economia e Territorio dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna previsto dall'art. 49 TUEL e dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile, non avendo la presente delibera riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria né sul patrimonio dell'Ente;

**A voti** unanimi palesemente espressi;

**D E L I B E R A**

1) di istituire presso il Servizio Urbanistica dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, l'Ufficio di Piano ai sensi dell'art.55 della LR 24/2017 e del punto a) della delibera Giunta Regionale 1255/2018, con la seguente composizione e incarichi:

COMPONENTI UFFICIO DI PIANO AI SENSI ART.55 LR24/2017				
<b>COMPETENZE CAMPO PIANIFICATORIO</b>				
DOTT.	MARCO	MORDENTI	RESPONSABILE UFFICIO DI PIANO	DIRIGENTE AREA ECONOMIA E TERRITORIO
ARCH.	GABRIELE	MONTANARI	RESPONSABILE PROCEDIMENTO PUG	SERVIZIO URBANISTICA
ARCH.	MIRELLA	LAMA	GARANTE COMUNICAZIONE PARTECIPAZIONE	SERVIZIO URBANISTICA
DOTT.	LUCA	BACCARELLI		SERVIZIO URBANISTICA
ING.	AMBRA	PAGNANI		SERVIZIO URBANISTICA

GEOM.	ALESSANDRA	PRONI		SERVIZIO URBANISTICA
<b>COMPETENZE CAMPO PAESAGGISTICO</b>				
ARCH.	FEDERICA	MARRI		SERVIZIO EDILIZIA
<b>COMPETENZE CAMPO AMBIENTALE</b>				
DOTT.	STEFANO	RAVAIOLI		SERVIZIO AMBIENTE
DOTT	ALICE	DOSI		SERVIZIO AMBIENTE
ING.	LAURA	DAL PIAZ		SERVIZIO ENERGIA E MOBILITA'
<b>COMPETENZE CAMPO ECONOMICO FINANZIARIO</b>				
DOTT.	ALESSANDRO	CARAVITA		SERVIZIO RAGIONERIA
<b>COMPETENZE CAMPO GIURIDICO</b>				
DOTT.	MARGHERITA	MORELLI		SERVIZIO LEGALE

2) di nominare Responsabile dell'Ufficio di Piano ai sensi dell'art.55 della LR 24/2017 e del punto d) della delibera Giunta Regionale 1255/2018 il dott. Marco Mordenti in qualità di Dirigente dell'Area Economia e Territorio e di nominare Responsabile del procedimento relativo al PUG, il Responsabile del Servizio Urbanistica dell'Unione, arch. Gabriele Montanari. Successive ed eventuali rettifiche dei nominativi dei componenti dell'Ufficio di Piano saranno segnalate alla Regione Emilia Romagna con semplice comunicazione;

3) di nominare garante della comunicazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 56 LR 24/2017, del punto e) della delibera Giunta Regionale 1255/2018 e del punto 5) dell'allegato n.1 della stessa delibera, l'arch. Mirella Lama del Servizio Pianificazione dell'Unione;

4) di disporre che il presente atto venga trasmesso alla Regione Emilia-Romagna quale comunicazione della formazione dell'Ufficio di Piano, ai fini del monitoraggio dell'attuazione della LR 24/2017 ai sensi dell'art. 77 della medesima Legge;

5) di demandare al Responsabile del procedimento, l'attuazione di ogni successivo adempimento e l'adozione dei provvedimenti conseguenti all'approvazione del presente atto;

La Giunta dell'Unione inoltre, con voti unanimi, palesamente resi;

**DELIBERA**

- L'immediata eseguibilità della presente deliberazione, data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Vice Presidente

PRONI ELEONORA

Il Segretario Generale

MORDENTI MARCO