



Deliberazione G.R. 12/04/2021 n. 472

**ADEGUAMENTO CANILE COMPRENSORIALE
CON REALIZZAZIONE NUOVE STRUTTURE.
AMPLIAMENTO INFERMERIA FELINA.**

LOCALIZZAZIONE	Lugo, fraz. Bizzuno, via G. Buscaroli 2
ESTREMI CATASTALI	C.T. Foglio 75 part. 7-189-201-203 C.F. Foglio 75 part. 7 sub. 6 (canile) C.F. Foglio 75 part. 189 sub. 2 (infermeria)
PROPRIETA' COMMITTENTE	TE.AM S.r.l. Società Territorio Ambiente Lugo, Piazza Martiri n. 1 P.IVA-C.F. 01220290397

TAV. **9.2**

FASE 2

QUADRO ECONOMICO

Galeati Pierpaolo
Geometra

C.so Mazzini, 139 - 48022 Lugo (Ra)
Tel. 0545.27490 - Fax 0545.27490
galeatigeom@yahoo.it

DATA

Agg.	31-12-2020
	25-01-2021
	20-07-2021

QUADRO ECONOMICO FASE 2

CANILE

		IMPONIBILE	IVA	
Opere provvisionali per accesso cantiere (escluse recinzioni)	Euro	€ 27.468,00		
TOTALE	Euro	€ 27.468,00	€ 2.746,80	€ 30.214,80
Recinzione per accesso provvisorio cantiere	Euro	€ 4.088,00		
TOTALE	Euro	€ 4.088,00	€ 408,80	€ 4.496,80
Nuova costruzione 20 box (FABBRICATO 1)				
Opere edili	Euro	€ 159.594,60		
Carpenterie metalliche	Euro	€ 199.000,00		
Recinzioni sgambamenti	Euro	€ 20.489,00		
TOTALE	Euro	€ 379.083,60	€ 37.908,36	€ 416.991,96
Nuova costruzione box magazzino (FABBRICATO 2)				
Opere edili	Euro	€ 12.590,00		
Prefabbricato	Euro	€ 10.900,00		
TOTALE	Euro	€ 23.490,00	€ 2.349,00	€ 25.839,00
Impianto elettrico	Euro	€ 26.789,10		
TOTALE	Euro	€ 26.789,10	€ 2.678,91	€ 29.468,01
Impianto idraulico	Euro	€ 8.713,00		
TOTALE	Euro	€ 8.713,00	€ 871,30	€ 9.584,30
TOTALE OPERE CANILE	Euro	€ 469.631,70	€ 46.963,17	€ 516.594,87

OPERE COMUNI CANILE ED INFERMERIA

		IMPONIBILE	IVA	
1) Fognature	Euro	€ 39.588,00	€ 3.958,80	€ 43.546,80
TOTALE	Euro	€ 39.588,00	€ 3.958,80	€ 43.546,80

PRESTAZIONI PROFESSIONALI

1) Geologo per prove geologiche	Euro	€ 0,00	€ 0,00
2) Relazione VALSAT	Euro	€ 0,00	€ 0,00
3) Progetto impianto elettrico, computo metrico, as built finali, messa a terra	Euro	€ 2.000,00	€ 2.537,60
4) Quota DL e fine lavori strutturali e collaudo	Euro	€ 3.500,00	€ 4.440,80
5) Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	Euro	€ 3.000,00	€ 3.843,00
6) Accatastamento nuovo fabbricato 10+10 box	Euro	€ 1.500,00	€ 1.921,50
7) Variazione catastale fabbricati esistenti per ampliamento	Euro	€ 2.000,00	€ 2.562,00
8) Direzione lavori, contabilità lavori, autorizzazione allo scarico.	Euro	€ 18.000,00	€ 23.058,00
9) Procedura amministrativa per fine lavori, recupero conformità edilizie e collaudi, richiesta di conformità edilizia/agibilità, aggiornamento o nuova richiesta di autorizzazione sanitaria	Euro	€ 3.500,00	€ 4.483,50
TOTALE SPESE TECNICHE	Euro	€ 33.500,00	€ 42.846,40
TOTALE GENERALE	Euro	€ 542.719,70	€ 602.988,07