

PROGETTO DEFINITIVO

RIQUALIFICAZIONE AREA EX ACETIFICIO VENTURI UFFICI WELFARE

Inquadramento:

incrocio trivio composto da: via Piano Caricatore, via Fabio Taglioni, via Rivali San Bartolomeo
Catasto fabbricati: Foglio 111 - Mappali 20, 91

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO

LUGLIO 2018

A.09

Proprietà: IMMOBILIARE STUOIE S.p.A. Sede legale: LUGO (RA) PIAZZA BARACCA 24

Indirizzo PEC: IMMOBILIARESTUOIESPA@LEGALMAIL.IT Codice Fiscale E PARTITA IVA: 02511190395



COOPROGETTO

architettura ingegneria servizi
via Severoli, 18 - 48018 Faenza (RA)
tel. 0546-29237 - fax. 0546-29261
segreteria@cooprogetto.it
segreteria@pec.cooprogetto.it

Arch. Alessandro Bucci

collaboratori:

Arch. Silvia Ancarani

Arch. Elisa Fontana

Arch. Enrico Ferraresi

Arch. Filippo Govoni

Arch. Luca Landi

Arch. Michele Vasumin

Progetto rete fognaria

ing. Paolo Ruggeri



Progettazione strutturale

MARCO PERONI INGEGNERIA
Via S. Antonino n.1 _ 48018 Faenza (RA)
Tel +39 0546 31433 Fax +39 0546 636566
peroni@marcoperoni.it

Progettazione impiantistica

STUDIO ASSOCIATO ENERGIA
per. ind. Christian Fabbi (imp. meccanico)
per. ind. Giuliano Rambelli (imp. elettrico)
Viale Marconi n.30/3 _ 48018 Faenza (RA)
Tel. +39.0546.668163 Fax +39.0546.686301
fabbi@energia.ra.it
rambelli@energia.ra.it

Prevenzione Incendi

ING. ROBERTO D'AGOSTINO

Consulenti: geologo: dott. Giancarlo Andreatta
dott. Samuel Sangiorgi
clima/impatto acustico: ing. Franca Conti

trasporti: ing. Michele Tarozzi
studio ambientale: ing. Lara dal Pozzo
ing. Franca Conti

Pratiche precedenti

Firme dei tecnici ognuno per le proprie competenze

Presa visione

data	redatta da

QUADRO ECONOMICO DEL LAVORI

Uffici Welfare - area ex acetificio Venturi - LUGO

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (escluso importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) delle opere architettoniche e di quota parte delle opere strutturali	€ 1 013 268,09	
a2) Impianto elettrico	€ 140 959,95	
a3) Impianto idro termo sanitario	€ 121 959,96	
<u>SOMMANO EURO</u>	<u>€ 1 276 188,00</u>	
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (3% di a1+a2+a3)	€ 38 285,64	€ 1 314 473,64
<u>SOMMANO EURO (a+b)</u>		
c1) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (2,5% di a1+a2+a3+b)	€ 26 289,47	
c2) Imprevisti (5% di a1+a2+a3+b)	€ 65 723,68	€ 92 013,15
<u>SOMMANO EURO</u>		
TOTALE EURO		€ 1 406 486,79