

Piano Strutturale Comunale
 Variante specifica Art.32 bis L.R.20/2000
Unione Bassa Romagna

ADOTTATO Delibera di C.C. n. _____ del _____
 APPROVATO Delibera di C.C. n. _____ del _____
 PUBBLICATO BUR n. _____ del _____

Schema di assetto strutturale

TAVOLA 4 AL1
 scala 1:10.000

ADOTTATO Delibera di C.C. n. 48 del 29/07/2008
 APPROVATO Delibera di C.C. n. 24 del 16/04/2009
 PUBBLICATO BUR n. 106 del 17/04/2009

Sindaco referente per l'Unione Davide Ranalli
Sindaco del Comune di Alfonsine Mauro Venturi
Assessore competente Pietro Vardigli
Responsabile dell'Area Territoriale Marco Mordenti
Progettisti Servizio di Piano MATE sc - Carlo Santacroce

Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna Luca Piovacari

Responsabile dell'Area Territoriale Marco Mordenti

I Sindaci
 Daniele Bassi (Massa Lombarda)
 Enea Emiliani (S.Agata sul Santerno)
 Riccardo Francone (Bagnara di Romagna)
 Nicola Pasi (Fusignano)
 Luca Piovacari (Cottignola)
 Eleonora Protti (Bagnacavallo)
 Paola Pala (Conselice)
 Davide Ranalli (Lugo)
 Mauro Venturi (Alfonsine)

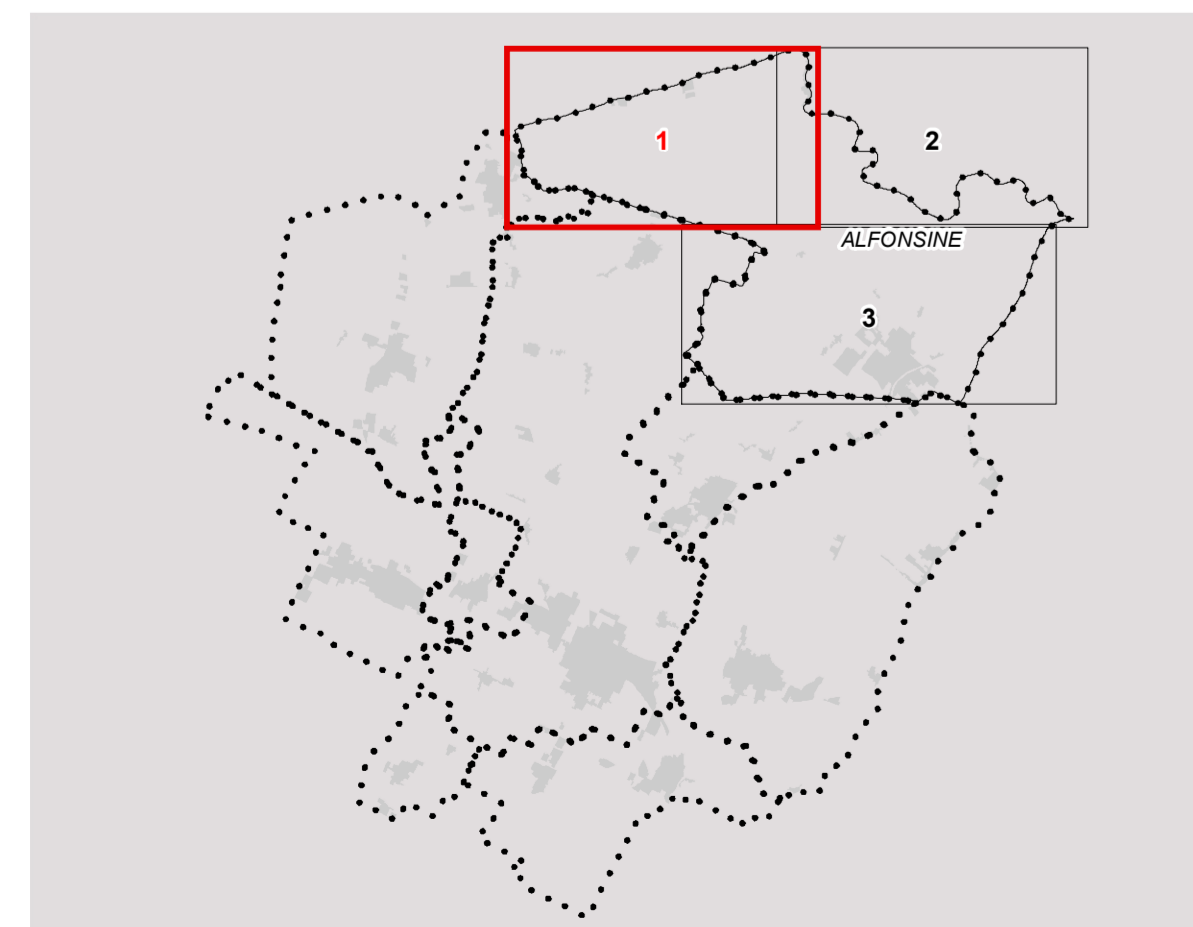
Servizio di Piano
 Luca Baccarelli
 Laura Dalajoz
 Minella Lama
 Gabriele Montanari
 Alessandra Protti

Coordinamento Assessori all'Urbanistica
 Valentina Ancarani (Lugo)
 Daniele Bassi (Massa Lombarda)
 Mauro Belloni (Bagnara di Romagna)
 Enea Emiliani (S.Agata sul Santerno)
 Matteo Giacomoni (Bagnacavallo)
 Andrea Minguzzi (Fusignano)
 Luca Piovacari (Cottignola)
 Pietro Vardigli (Alfonsine)
 Roberto Zamboni (Conselice)

Coordinamento tecnico
 Silvia Didoni (Fusignano)
 Gian Franco Fabbri (S.Agata sul Santerno)
 Valeria Galanti (Alfonsine)
 Minella Lama (Conselice)
 Gabriele Montanari (Bagnacavallo)
 Gabriele Montanari (Massa Lombarda)
 Ambra Pignaroli (Lugo)
 Fulvio Pironi (Cottignola)
 Danilo Toni (Bagnara di Romagna)

Collaborazione e progettazione MATZ sc
 Chiara Biagi
 Carlo Santacroce

Hanno contribuito
 Segretario Unione Marco Mordenti
 Servizio Rassegna e progettazione Fabio Minghini



Alfonsine

- Legenda**
- Confini comunali
 - - - Territorio urbanizzato (art.4.1)
 - ASSETTO STRATEGICO DELLA MOBILITA'**
 - Ferrovie (art.3.5)
 - ▨ Corridoio di salvaguardia per la realizzazione della E 55 (art.3.5)
 - ▨ Nuova S.S 16 (Grande rete di collegamento nazionale-regionale) (art.3.4)
 - ▨ Corridoio pe la nuova S.S 16 (Grande rete di collegamento nazionale-regionale) (art.3.5)
 - ▨ Rete di base di interesse regionale (art.3.4)
 - ▨ Corridoio per la rete di base di interesse regionale di previsione (art.3.5)
 - ▨ Viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale (art.3.4)
 - ▨ Corridoio per la viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale di previsione (art.3.5)
 - ▨ Principali strade di penetrazione e distribuzione urbana (art.3.5)
 - ▨ Ipotesi di massima di nuove strade di penetrazione e distribuzione urbana (art.3.5)
 - ▨ Percorso ciclabile extraurbano di progetto (art.3.5)
 - ▨ Percorso turistico ambientale esistente (su sommità arginale) (art.3.5)
 - ▨ Percorso turistico ambientale di progetto (su sommità arginale) (art.3.5)
 - ▣ Stazioni ferroviarie (art.3.5)
 - Principali nodi della viabilità primaria
 - ▨ Infrastrutture per la mobilità: aree di stazione e Aeroporto (art.3.5)
 - AMBITI NORMATIVI ai sensi della L.R. 20/2000**
 - ▨ ACS - Centri storici secondo la definizione della L.R. 20/2000 (art. 5.1)
 - ▨ AUC - Ambiti urbani consolidati (art. 5.2)
 - ▨ AR - Ambiti da riqualificare (art. 5.3)
 - ▨ ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti o in corso di attuazione di rilievo sovacomunale "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o di rilievo comunale (C) (art. 5.4)
 - ▨ ANS1 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani (art. 5.5)
 - ▨ ANS2 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani da destinarsi prevalentemente all'incremento delle dotazioni territoriali (art. 5.5)
 - ▨ ASP2 - Nuovi potenziali ambiti specializzati per attività produttive sovacomunali "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o comunali (C) (art. 5.7)
 - ▨ Ambito agricolo periurbano (art.5.10)
 - ▨ Ambito agricolo ad alta vocazione produttiva (art.5.10)
 - PORZIONI ED ELEMENTI PARTICOLARI INTERNI AGLI AMBITI NORMATIVI**
 - ▨ Porzioni del Centro storico di cui al comma 4 art. A7 L.R. 20 (art. 5.1)
 - ▨ Porzioni degli Ambiti consolidati caratterizzate da omogeneità di impianto urbanistico in quanto frutto di piani attuativi unitari attuati o in corso di attuazione sulla base di PUA (art.5.2)
 - ▨ Porzioni degli Ambiti consolidati comprendenti (o contigui a) particolari elementi di pregio storico-testimoniale o di pregio ambientale (art.5.2)
 - ▨ Ambiti consolidati delle frange urbane (art.5.2)
 - ▨ Porzioni degli ambiti consolidati che devono essere governati e disciplinati con un PUA o un progetto unitario convenzionato (art.5.2)
 - ▨ Aree attrezzate per attività ricreative, sportive e turistiche in ambito rurale (art.5.10)
 - ▨ Impianti produttivi in ambito rurale (art.5.10)
 - ▨ Nuclei residenziali in ambito rurale (art.5.10)
 - ▨ Porzioni particolari per le quali si conferma in via transitoria la normativa previgente (art.1.6)
 - ▨ Aree attualmente presenti nel Piano Infracregionale Attività Estrattive (PIAE)
 - PRINCIPALI DOTAZIONI TERRITORIALI**
 - ▨ Cimiteri (art.3.7)
 - ▨ Depuratori, discariche, centro integrato rifiuti (art.3.7); URB
 - ▨ Altre dotazioni ecologiche e territoriali (art.4.5)
 - ▨ Principali sistemi di servizi e spazi collettivi urbani esistenti (art.5.2)
 - ELEMENTI URBANI STRUTTURANTI**
 - ▨ Principali assi commerciali
 - ▨ Assi viari da riqualificare
 - ▨ Principali percorsi urbani qualificati
 - ▨ Percorsi da realizzare o qualificare
 - ▨ Siepi (art.3.3)
 - ▨ Filari (art.3.3)
 - ★ Possibile rilocalizzazione Consorzio Agrario
 - ▨ Aree fluviali di cui qualificare la valenza nel paesaggio urbano

