

Piano Strutturale Comunale
 Variante specifica Art. 32 bis L.R. 20/2000
 Unione Bassa Romagna

ADOTTATO Delibera di C.C. n. _____ del _____
 APPROVATO Delibera di C.C. n. _____ del _____
 PUBBLICATO BUR n. _____ del _____

Schema di assetto strutturale

TAVOLA 4 CS2
 scala 1:10.000

ADOTTATO Delibera di C.C. n. 52 del 17/07/2008
 APPROVATO Delibera di C.C. n. 31 del 20/04/2009
 PUBBLICATO BUR n. 108 del 17/06/2009

Sindaco referente per l'Unione Davide Ranalli
Sindaco del Comune di Conselice Paola Pala
Assessori competenti Roberto Zamboni
Responsabile dell'Area Territorio Marco Mordenti
Progettisti Servizio di Piano
 HATE - G. Carlo Santacrose

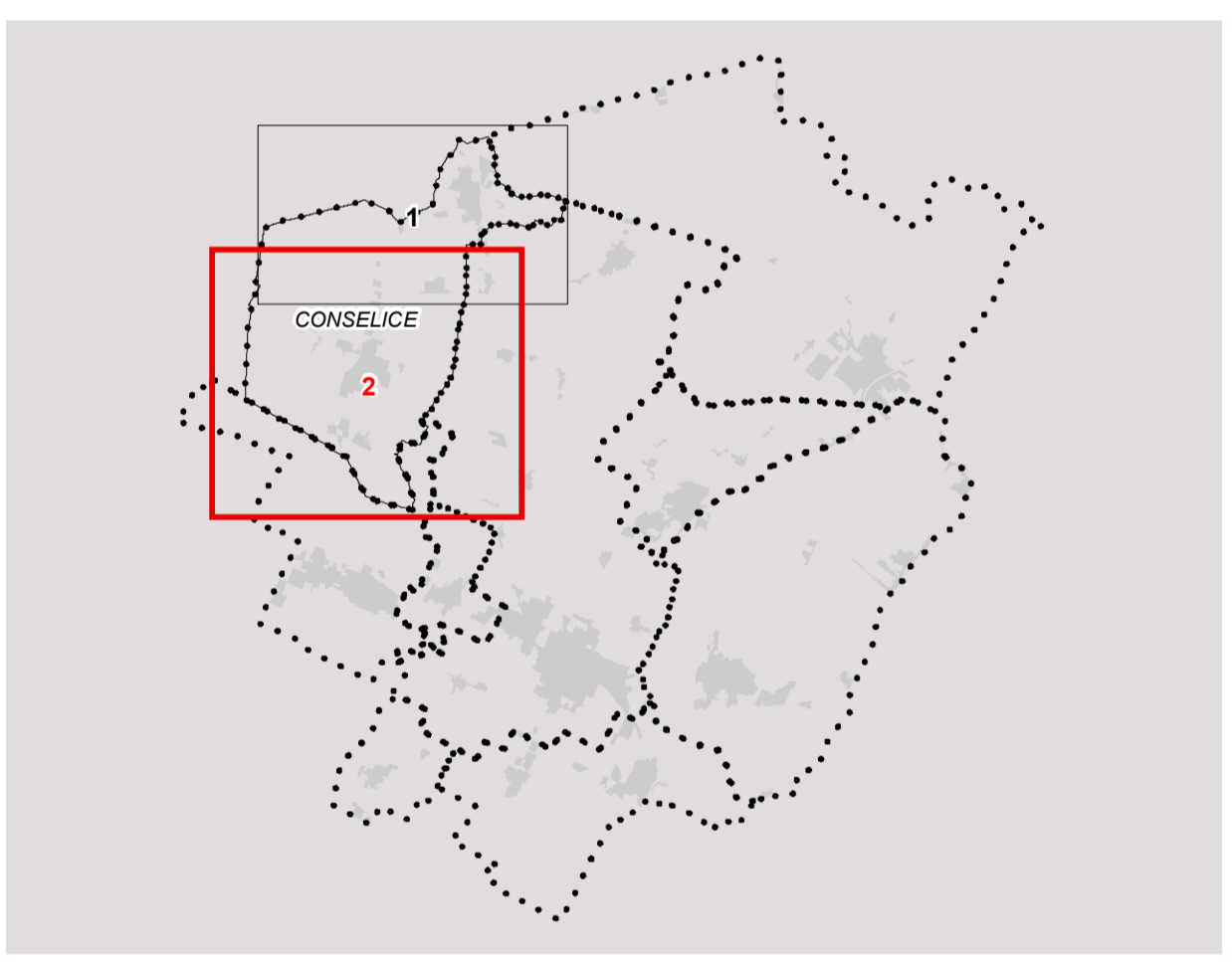
Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna

Luca Piva
Consiglieri:
 Daniele Bassi (Maso Lombarda)
 Enea Emiliani (S. Agata sul Santeramo)
 Riccardo Francese (Bagnara di Romagna)
 Nicola Prati (Folgiano)
 Luca Piva (Conselice)
 Eleonora Proci (Bagnacavallo)
 Paolo Pala (Conselice)
 Davide Ranalli (Lugo)
 Mauro Venturi (Alfonsove)
Consiglieri assessori del Territorio:
 Valentina Ancarani (Lugo)
 Gabriele Montanari (Maso Lombarda)
 Mauro Baldoni (Bagnara di Romagna)
 Enea Emiliani (S. Agata sul Santeramo)
 Matteo Giacomini (Bagnacavallo)
 Andrea Minguzzi (Folgiano)
 Luca Piva (Conselice)
 Pietro Verdigi (Alfonsove)
 Roberto Zamboni (Conselice)

Responsabile dell'Area Territorio

Marco Mordenti
Servizio di Piano:
 Luca Baccaroli
 Laura Deligato
 Mirilla Lana
 Gabriele Montanari
 Alessandra Proci
Comitato Tecnico:
 Silvia Di Boni (Folgiano)
 Gian Franco Fabri (S. Agata sul Santeramo)
 Valeria Galardi (Alfonsove)
 Mirilla Lana (Conselice)
 Gabriele Montanari (Bagnacavallo)
 Gabriele Montanari (Maso Lombarda)
 Andrea Pagani (Lugo)
 Fulvia Piroi (Folgiano)
 Daniele Tosi (Bagnara di Romagna)
Collaboratore e progettista HATE:
 Chiara Biagi
 Carlo Santacrose

Autore cartografico:
 Segretario Urbanista
 Marco Mordenti
 Servizio Informatica e Cartografia
 Fabio Minghetti



Legenda

- Contorni comunali
- Territorio urbanizzato (art.4.1)
- ASSETTO STRATEGICO DELLA MOBILITA'**
 - Ferrovie (art.3.5)
 - Rete di base di interesse regionale (art.3.4)
 - Corridoio per la rete di base di interesse regionale di previsione (art.3.5)
 - Viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale (art.3.4)
 - Principali strade di penetrazione e distribuzione urbana (art.3.5)
 - Ipotesi di massima di nuove strade di penetrazione e distribuzione urbana (art.3.5)
 - Percorso ciclabile extraurbano esistente (art.3.5)
 - Percorso ciclabile extraurbano di progetto (art.3.5)
 - Percorso turistico ambientale di progetto (su sommità arginale) (art.3.5)
 - Stazioni ferroviarie (art.3.5)
 - Principali nodi della viabilità primaria
- AMBITI NORMATIVI ai sensi della L.R. 20/2000**
 - ACS - Centri storici secondo la definizione della L.R. 20/2000 (art. 5.1)
 - AUC - Ambiti urbani consolidati (art. 5.2)
 - AR - Ambiti da riqualificare (art. 5.3)
 - ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti o in corso di attuazione di rilievo sovacomunale "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o di rilievo comunale (C) (art. 5.4)
 - ANS1 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani (art. 5.5)
 - ANS2 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani da destinarsi prevalentemente all'incremento delle dotazioni territoriali (art. 5.5)
 - ASP2 - Nuovi potenziali ambiti specializzati per attività produttive sovacomunali "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o comunali (C) (art. 5.7)
 - Ambito agricolo ad alta vocazione produttiva (art.5.10)
- PORZIONI ED ELEMENTI PARTICOLARI INTERNI AGLI AMBITI NORMATIVI**
 - Porzioni del Centro storico di cui al comma 4 art. 47 L.R. 20 (art. 5.1)
 - Porzioni degli Ambiti consolidati caratterizzate da omogeneità di impianto urbanistico in quanto frutto di piani attuativi urbani attuati o in corso di attuazione sulla base di PUA (art.5.2)
 - Porzioni degli Ambiti consolidati, comprendenti (o contigue) ai particolari elementi di pregio storico-artistico o di pregio ambientale (art.5.2)
 - Ambiti consolidati delle frange urbane (art.5.2)
 - Porzioni degli ambiti consolidati che devono essere governati e disciplinati con un PUA o un progetto unitario convenzionato (art.5.2)
 - Aree attrezzate per attività ricreative, sportive e turistiche in ambito rurale (art.5.10)
 - Impianti produttivi in ambito rurale (art.5.10)
 - Nuclei residenziali in ambito rurale (art.5.10)
 - Porzioni particolari per le quali si conferma in via transitoria la normativa previgente (art.1.6)
- PRINCIPALI DOTAZIONI TERRITORIALI**
 - Cimiteri (art.3.7)
 - Depuratori, discariche, centro integrato rifiuti (art.3.7); URB
 - Altre dotazioni ecologiche e territoriali (art.4.5)
 - Principali sistemi di servizi e spazi collettivi urbani esistenti (art.5.2)
- ELEMENTI URBANI STRUTTURANTI**
 - Principali assi commerciali
 - Assi viari da riqualificare
 - Percorsi da realizzare o qualificare
 - Siepi (art.3.3)
 - Filari (art.3.3)
 - Centrali di produzione energetica da biomassa in fase di realizzazione o studio

