



Piano Strutturale Comunale
 Variante specifica Art. 32 bis L.R. 20/2000
Unione Bassa Romagna

ADOTTATO Delibera di C.C. n. _____ del _____
 APPROVATO Delibera di C.C. n. _____ del _____
 PUBBLICATO BUR n. _____ del _____

Schema di assetto strutturale

TAVOLA 4 SA
 scala 1:10.000

ADOTTATO Delibera di C.C. n. 28 del 30/07/2008
 APPROVATO Delibera di C.C. n. 20 del 21/04/2009
 PUBBLICATO BUR n. 106 del 17/06/2009

Sindaco referente per l'Unione Davide Ranalli
Sindaco del Comune di Sant'Agata sul Santerno Enea Emiliani
Assessore competente Enea Emiliani
Responsabile dell'Area Territorio Marco Mordenti
Progettisti Servizio di Piano MATE sc - Carlo Santacroce

Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
 Luca Piovaccari

Responsabile dell'Area Territorio
 Marco Mordenti

I Sindaci
 Daniele Bassi (Massa Lombarda)
 Enea Emiliani (S. Agata sul Santerno)
 Riccardo Francone (Bagnara di Romagna)
 Nicola Pasi (Fusignano)
 Luca Piovaccari (Cotignola)
 Eleonora Proni (Bagnacavallo)
 Paola Pata (Conselice)
 Davide Ranalli (Lugo)
 Mauro Venturi (Alfonsine)

Servizio di Piano
 Luca Baccarelli
 Laura Dolgiaz
 Mirella Lama
 Gabriele Montanari
 Alessandra Proni

Coordinamento Assessori all'Urbanistica
 Valentina Ancarani (Lugo)
 Daniele Bassi (Massa Lombarda)
 Mauro Bellosi (Bagnara di Romagna)
 Enea Emiliani (S. Agata sul Santerno)
 Matteo Giacomoni (Bagnacavallo)
 Andrea Minguzzi (Fusignano)
 Luca Piovaccari (Cotignola)
 Pietro Vardigli (Alfonsine)
 Roberto Zamboni (Conselice)

Coordinamento tecnico
 Silvia Didoni (Fusignano)
 Gian Franco Fabbri (S. Agata sul Santerno)
 Valeria Galanti (Alfonsine)
 Mirella Lama (Conselice)
 Gabriele Montanari (Bagnacavallo)
 Gabriele Montanari (Massa Lombarda)
 Ambra Pagnani (Lugo)
 Fulvio Pironi (Cotignola)
 Danilo Toni (Bagnara di Romagna)

Collaborazione e progettazione MAT2 sc
 Chiara Biagi
 Carlo Santacroce

Hanno contribuito
 Segretario Unione
 Marco Mordenti
 Servizio Stamica e progettazione
 Fabio Minghini



Legenda

- Confini comunali
- Territorio urbanizzato (art.4.1)
- ASSETTO STRATEGICO DELLA MOBILITA'**
- Ferrovie (art.3.5)
- Viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale (art.3.4)
- Principali strade di penetrazione e distribuzione urbana (art.3.5)
- Percorso ciclabile extraurbano esistente (art.3.5)
- Percorso ciclabile extraurbano di progetto (art.3.5)
- Percorso turistico ambientale di progetto (su sommità arginale) (art.3.5)
- Stazioni ferroviarie (art.3.5)

AMBITI NORMATIVI ai sensi della L.R. 20/2000

- ACS - Centri storici secondo la definizione della L.R. 20/2000 (art. 5.1)
- AUC - Ambiti urbani consolidati (art. 5.2)
- AR - Ambiti da riqualificare (art. 5.3)
- ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti o in corso di attuazione di rilievo sovracomunale "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o di rilievo comunale (C) (art. 5.4)
- ANS1 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani (art. 5.5)
- ASP2 - Nuovi potenziali ambiti specializzati per attività produttive: sovracomunali "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o comunali (C) (art. 5.7)
- Ambito agricolo ad alta vocazione produttiva (art.5.10)

PORZIONI ED ELEMENTI PARTICOLARI INTERNI AGLI AMBITI NORMATIVI

- Porzioni degli Ambiti consolidati caratterizzate da omogeneità di impianto urbanistico in quanto frutto di piani attuativi unitari attuati o in corso di attuazione sulla base di PUA (art.5.2)
- Porzioni degli Ambiti consolidati comprendenti (o contigue a) particolari elementi di pregio storico-testimoniale o di pregio ambientale (art.5.2)
- Ambiti consolidati delle frange urbane (art.5.2)
- Porzioni degli ambiti consolidati che devono essere governati e disciplinati con un PUA o un progetto unitario convenzionato (art.5.2)
- Impianti produttivi in ambito rurale (art.5.10)
- Nuclei residenziali in ambito rurale (art.5.10)
- Porzioni particolari per le quali si conferma in via transitoria la normativa previgente (art.1.6)

PRINCIPALI DOTAZIONI TERRITORIALI

- Cimiteri (art.3.7)
- Altre dotazioni ecologiche e territoriali (art.4.5)
- Principali sistemi di servizi e spazi collettivi urbani esistenti (art.5.2)

ELEMENTI URBANI STRUTTURANTI

- Principali assi commerciali
- Assi viari da riqualificare
- Filari (art.3.3)
- Aree fluviali di cui qualificare la valenza nel paesaggio urbano

