

## Carta Unica del Territorio Unione Bassa Romagna

TAVOLA DEI VINCOLI

**LEGENDA**  
scala 1:5.000

APPROVATO Delibera di C.C. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

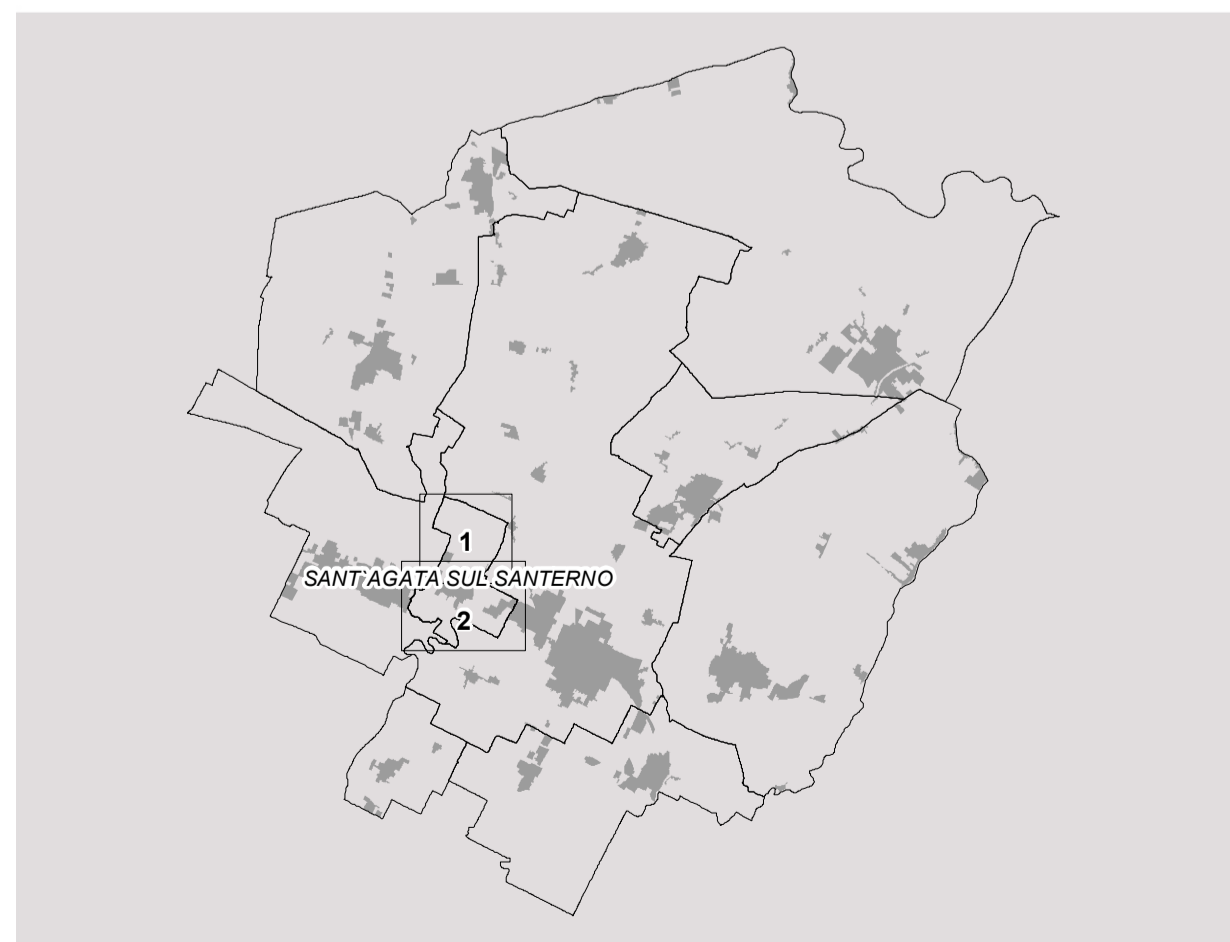
**Sindaco del Comune di Sant'Agata sul Santerno** Enea Emiliani  
**Assessore competente** Enea Emiliani  
**Segretario Comunale** Valeria Villa  
**Responsabile Unico del Procedimento** Monica Cesari  
**Progettisti** Servizio di Piano

**Responsabile dell' Area Territorio**  
Marco Mordenti

**Tecnico di riferimento Comune di S.Agata sul Santerno**  
Gian Franco Fabbri

**Nucleo di progettazione e collaboratori tecnico amministrativi**  
Luca Baccarelli  
Laura Dalpiaz  
Mirella Lama  
Gabriele Montanari  
Pamela Ricci Maccarini

**Hanno contribuito alla redazione della CUT**  
Segretario Unione Marco Mordenti  
Servizio Comunicazione Unione Giorgio Piombini  
Mariangela Baroni



S  
a  
n  
t  
,  
A  
g  
a  
t  
a  
s  
u  
l  
S  
a  
n  
t  
e  
r  
n  
o

### Legenda

Confine comunale

Territorio urbanizzato

#### AMBIENTE E PAESAGGIO

Aree soggette a vincolo paesaggistico (Scheda dei vincoli AP01)

Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Scheda dei vincoli AP05)

Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (Scheda dei vincoli AP06)

Dossi di ambito fluviale recente (Scheda dei vincoli AP08)

Paleodossi di modesta rilevanza (Scheda dei vincoli AP08)

#### STORICO CULTURALE E TESTIMONIALE

Immobili accentrati o sparsi di valore storico-architettonico soggetti a restauro scientifico (Scheda dei vincoli SCT02)

Immobili accentrati o sparsi di valore storico-architettonico soggetti a restauro e risanamento conservativo (Scheda dei vincoli SCT02)

fuori dal centro storico:

Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale e relativa categoria (Scheda dei vincoli SCT02)

Aree di pertinenza dell'edificio tutelato e relativo numero di scheda (Scheda dei vincoli SCT02)

Centri storici (Scheda dei vincoli SCT03)

Elementi dell'impianto storico della centuriazione (Scheda dei vincoli SCT06)

Aree di tutela di significative relazioni paesaggistiche e percettive delle strutture dell'insediamento storico (Scheda dei vincoli SCT08)

Zone ed elementi di interesse storico-archeologico (Scheda dei vincoli SCT10):  
M - Area a medio rischio archeologico

#### VULNERABILITA' E SICUREZZA

Scoli e canali principali e secondari (Scheda dei vincoli VS01)

Fasce di pertinenza fluviale (Scheda dei vincoli VS02)

Aree di ristrutturazione urbana (PF.V.RU) e di recupero territoriale (PF.V.RT) (Scheda dei vincoli VS02)

Aree ad alta probabilità di inondazione (Scheda dei vincoli VS04)

Mappa di pericolosità delle aree potenzialmente interessate da alluvioni

Corsi d'acqua naturali (Scheda dei vincoli VS07)

Alluvioni poco frequenti (P2)

Alluvioni frequenti (P3)

Reticolo secondario di pianura (Scheda dei vincoli VS08)

Alluvioni poco frequenti (P2)

Alluvioni frequenti (P3)

Impianto a rischio di incidente rilevante (RIR) (Scheda dei vincoli VS11)

Aree di danno degli impianti a rischio di incidente rilevante (RIR) (Scheda dei vincoli VS11)

Aree di danno: elevata letalità

Aree di danno: inizio letalità

Aree di danno: lesioni irreversibili

Aree di danno: lesioni reversibili

Aree soggette a particolare amplificazione del rischio sismico: aree che non necessitano di approfondimento (I livello) (Scheda dei vincoli VS12)

Aree soggette a particolare amplificazione del rischio sismico: aree per le quali è richiesta la verifica del loro possibile inserimento nelle zone che chiedono un'analisi approfondita (III livello) (Scheda dei vincoli VS12)

Approfondimento aree di terzo livello (studio MS) (Scheda dei vincoli VS13)

Indice di liquefazione

IL <= 2 basso

2 > IL <= 5 medio

5 > IL <= 15 alto (elevato)

Unità strutturale interferente (studio CLE) (Scheda dei vincoli VS13)

#### IMPIANTI E INFRASTRUTTURE

Classificazione delle strade (Scheda dei vincoli II01):

Categoria C con fascia ampliata

Categoria C

\* Limite del centro abitato da Codice della Strada (Scheda dei vincoli II01)

Sede stradale e relativa fascia di rispetto (Scheda dei vincoli II01)

Fascia di rispetto stradale con ampliamento (Scheda dei vincoli II01)

Sede ferroviaria e relativa fascia di rispetto (Scheda dei vincoli II02)

Cimiteri (Scheda dei vincoli II04)

Fascia di rispetto dei cimiteri (Scheda dei vincoli II04)

Elettrodotti media e alta tensione e relativa fascia di attenzione (Scheda dei vincoli II06)

Elettrodotti media e alta tensione interrati (Scheda dei vincoli II06)

Metanodotti e relativa fascia di attenzione (Scheda dei vincoli II07)