



Prot. 3/2020
Lugo, 16/01/2020

Spett.
Dipartimento del Tesoro
Ministero dell'Economia e delle Finanze
Direzione VII – Valorizzazione dell'attivo
E del patrimonio pubblico

Pec. Dipartimento.tesoro@pec.mef.gov.it

OGGETTO: previsione statutaria limite fatturato ai sensi dell'articolo 16, comma 3, del D.lgs n. 175/2016 – Vostra nota n. 89038 del 02/10/2019

Facendo seguito a quanto indicato nella nota in oggetto si evidenzia quanto segue:

La società TE.AM. S.r.l., nasce nel 1995 a seguito della trasformazione del Consorzio fra enti locali "Consorzio Servizi Comunali Territorio e Ambiente" nella società per azioni TE.AM. S.p.a. Con assemblea straordinaria dei soci del 01/12/2011 la società fu oggetto di una profonda revisione e ristrutturazione, che portò, tra l'altro, alla trasformazione da società per azioni a società a responsabilità limitata, ed alla parziale modifica dell'oggetto sociale, ampliando e dettagliando le attività statutarie consentite.

La società come indicato all'articolo 1 punti 1.3 e 1.4 è società a totale partecipazione pubblica e sottoposta al controllo analogo congiunto da parte dei soci costituiti dai Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda, Russi, Sant'Agata sul Santerno.

TE.AM. S.r.l.
Capitale Sociale € 110.000,00, interamente versato
P. I.V.A. – C.F. 01220290397
REA CCIAA RAVENNA: 135943
Indirizzo Pec: te.am@legalmail.it
Piazza Martiri, 1
48022 LUGO (RA)
Sede amministrativa, c/o Settore Ragioneria Unione dei Comuni della Bassa Romagna
Piazza Martiri 1
48022 LUGO (RA)
E-mail: tampieril@unione.labassaromagna.it
Tel. 054538515 – Fax 054538372

All'articolo 4 dello statuto sono elencate le attività ammesse:

“Art. 4) Oggetto

4.1) La società ha per oggetto l'esercizio in via diretta, anche mediante locazione od affitto d'azienda, delle seguenti attività:

a) **l'amministrazione e la gestione di reti ed impianti riguardanti i servizi del ciclo idrico integrato, ivi comprese le reti fognarie e gli impianti di depurazione dei reflui;**

b) **l'amministrazione e la gestione di reti di gasdotti locali ed impianti connessi ed accessori;**

c) **l'amministrazione e la gestione di mezzi ed impianti, fissi e mobili, per la raccolta, il trasporto e lo smaltimento di rifiuti solidi urbani e di rifiuti assimilati;**

d) **l'espletamento delle procedure di evidenza pubblica per l'individuazione, in nome e per conto degli enti locali soci, del/dei soggetti gestori dei servizi pubblici a rilevanza economica e non economica, ove consentito dalle normative generali e di settore;**

e) **l'amministrazione e la gestione di canili pubblici;**

f) *la prestazione di servizi di consulenza tecnica, amministrativa, gestionale e di progettazione, la realizzazione di studi di fattibilità, la direzione lavori, che siano funzionali e compatibili con le attività sopra elencate e fondati sul profilo delle competenze aziendali;*

g) *l'assunzione di partecipazioni in conto proprio, in misura non prevalente e non nei confronti del pubblico, il coordinamento tecnico, gestionale e finanziario delle società ed imprese partecipate, il supporto logistico e funzionale delle stesse (cd. attività di holding o capogruppo);*

h) **la produzione di beni e servizi strumentali all'attività dei soci pubblici e comunque necessari al perseguimento delle loro finalità istituzionali, previa delibera di affidamento alla società adottata dagli organi competenti dei soci pubblici in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.), o la gestione di servizi pubblici locali privi di rilevanza economica; in particolare, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, la società potrà svolgere le seguenti attività:**

1. *gestione degli impianti energetici (riscaldamento, condizionamento, teleriscaldamento, cogenerazione e affini), di illuminazione pubblica e sistemi semaforici;*

2. *manutenzione strade, progettazione ed esecuzione di lavori di segnaletica orizzontale, verticale e luminosa;*

3. *gestione, in proprio o per conto terzi, delle attività funerarie e cimiteriali ed attività ad esse connesse (trasporti, onoranze, rimozioni, cremazioni, manutenzioni e costruzione di strutture cimiteriali, servizi necroscopici e lampade votive);*

4. *amministrazione, gestione e valorizzazione, ivi compresi il commercio e tutti gli interventi di recupero, di beni immobili riguardanti il patrimonio pubblico locale;*

5. *gestione di reti e sistemi informatici e telematici, servizi di telecomunicazione ed organizzazione di corsi per la diffusione ed applicazione delle relative risorse tecnologiche;*

6. *progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di giardini, parchi, fontane, aree sportive e, in genere, di verde pubblico ed arredo urbano.*

7. *l'amministrazione e la gestione di farmacie.*

TE.AM. S.r.l.

Capitale Sociale € 110.000,00, interamente versato

P. I.V.A. – C.F. 01220290397

REA CCIAA RAVENNA: 135943

Indirizzo Pec: te.am@legalmail.it

Piazza Martiri, 1

48022 LUGO (RA)

Sede amministrativa, c/o Settore Ragioneria Unione dei Comuni della Bassa Romagna

Piazza Martiri 1

48022 LUGO (RA)

E-mail: tampieril@unione.labassaromagna.it

Tel. 054538515 – Fax 054538372

4.2) *La società può compiere, inoltre, nei limiti consentiti dalla vigente normativa e ad eccezione di quanto previsto dal penultimo comma di questo articolo, tutte le operazioni industriali, commerciali, finanziarie, bancarie, mobiliari e immobiliari ritenute utili o necessarie al conseguimento dell'oggetto sociale, ivi compresa la possibilità di assumere interessenze e partecipazioni, non ai fini del collocamento, in altre imprese e società aventi scopi affini, analoghi o complementari.*

4.3) *Sono tassativamente escluse l'attività professionale riservata ai sensi della legge n. 1815/1939, l'esercizio in via professionale delle attività di cui all'articolo 1 della legge n. 1/1991, la sollecitazione al pubblico risparmio, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 216/74, l'esercizio nei confronti del pubblico delle attività di cui all'articolo 4, comma 2, della legge n. 197/91, l'esercizio in misura prevalente o nei confronti del pubblico delle attività previste dagli articoli 106 e 113 del Decreto Legislativo primo 1° settembre 1993 n. 385, l'erogazione del credito al consumo, l'esercizio dell'attività di leasing finanziario e in genere l'attività riservata dalla legge alle società di intermediazione mobiliare e alle finanziarie.*

4.4) *La società può, infine, ricorrere a qualsiasi forma di finanziamento con enti pubblici, istituti di credito, banche, società e privati, concedendo le opportune garanzie reali e personali, nonché accordare fidejussioni, avalli e garanzie reali a favore di terzi.*

4.5) *Per la finalizzazione dell'oggetto sociale la società può, inoltre, procedere alla stipulazione di accordi di collaborazione con università, istituti ed enti di ricerca ed, in genere, compiere ogni operazione necessaria od utile al raggiungimento dello scopo sociale.*

4.6) *La società può partecipare a gare di appalto, o all'affidamento di servizi in concessione, ove consentito dalle normative generali e di settore, eventualmente anche in collaborazione con altri soggetti e in associazione temporanee di impresa”*

Le attività svolte dalla società prima della trasformazione avvenuta nel 2011 si erano sostanziate nella gestione delle reti del servizio idrico integrato sui territori dei Comuni soci, nella realizzazione di investimenti di ampliamento delle reti stesse, nella realizzazione di centri di raccolta differenziata siti sui territori dei comuni soci (attività ed immobili in uso al gestore del servizio idrico integrato e rifiuti, HERA S.p.A. che corrisponde alla società un corrispettivo, come definito dall'autorità d'ambito ATERSIR). Fin dalla costituzione del consorzio comunale e successivamente alla trasformazione in forma societaria, TE.AM., per conto degli enti locali soci (ad eccezione del Comune di Russi) gestisce il canile pubblico intercomunale, sito sul territorio del comune di Lugo.

In sede di trasformazione da S.p.A. ad S.r.l., l'oggetto sociale fu modificato, al fine di poter eventualmente procedere all'affidamento di ulteriori servizi di carattere strumentale agli enti locali soci.

Come evidente dalla lettura dell'articolo 4, tutte le attività statutarie, sono attività di interesse pubblico svolte sul territorio e per conto dei comuni soci, quali il servizio idrico integrato, o attività strumentali all'attività dei soci stessi, oltre a marginali attività ausiliare alle stesse.

TE.AM. S.r.l.

Capitale Sociale € 110.000,00, interamente versato

P. I.V.A. – C.F. 01220290397

REA CCIAA RAVENNA: 135943

Indirizzo Pec: te.am@legalmail.it

Piazza Martiri, 1

48022 LUGO (RA)

Sede amministrativa, c/o Settore Ragioneria Unione dei Comuni della Bassa Romagna

Piazza Martiri 1

48022 LUGO (RA)

E-mail: tampieril@unione.labassaromagna.it

Tel. 054538515 – Fax 054538372

Anche a seguito della modifica statutaria, tuttavia, l'attività effettivamente svolta dalla società è rimasta sostanzialmente invariata, non sono infatti state affidati nuovi servizi, rispetto a quelli della "gestione delle reti del servizio idrico integrato" e di "gestione del canile intercomunale";

A seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. 175/2016, si valutò che lo statuto potesse essere già conforme alle prescrizioni del Testo Unico. Con riferimento nello specifico al limite del fatturato di cui all'articolo 16 comma 3, pur non essendo espressamente indicato che oltre l'80% del fatturato sia effettuato nello svolgimento di compiti affidati dagli enti locali soci, si ritenne che la prescrizione fosse chiaramente insita nel novero delle attività statuarie consentite, tutte identificabili fra le attività di interesse pubblico generale per conto e sui territori di competenza degli enti locali soci o strumentali agli stessi. Si ritenne, pertanto, che, ai sensi di statuto, nessuna attività, se non marginale o accessoria, diversa da quelle affidate dagli enti locali soci, fosse consentita, già prima dell'entrata in vigore del D.lgs 175/2016.

Tali considerazioni, unitamente, anche a valutazioni legate al contenimento dei costi amministrativi/generali in una società che evidenzia risultati economici negativi, pur a fronte di flussi finanziari ampiamente positivi, hanno fatto sì che non si sia proceduto alla modifica dello statuto, ritenuto, come detto, già rispondente, quantomeno da un punto di vista sostanziale, al dettato del Testo Unico Società partecipate.

Da un punto di vista sostanziale, l'analisi dei bilanci dell'ultimo triennio (ma la situazione è analoga a quelli precedenti ed a quello 2019 in corso di chiusura), evidenzia il rispetto del vincolo di fatturato di cui all'articolo 16 comma 3 D.lgs. 117/2016, come di seguito riportato:

	2018	2017	2016
Canoni affitto Hera S.p.A. - Ciclo idrico integrato	€ 747.144,00	€ 741.620,00	€ 751.075,00
Canoni affitto Hera S.p.A. - Igiene ambientale	€ 72.746,74	€ 74.046,89	€ 76.529,77
Ricavi derivanti dalla gestione del canile intercomunale (contratto di servizio con enti soci + tariffe)	€ 286.398,94	€ 273.190,99	€ 260.800,11
Quota contributi regionali in c/capitale (realizzazione centri di raccolta differenziata)	€ 7.139,57	€ 7.139,57	€ 7.139,57
Quota contributi regionali e privati in conto capitale per gestione canile	€ 1.441,90	€ 8.408,71	€ 2.438,71
Locazione di immobili ed aree di proprietà ad enti privati	€ 39.000,00	€ 41.502,76	€ 31.697,80
Altri ricavi	€ 589,41	€ -	€ -
TOTALE	€ 1.154.460,56	€ 1.145.908,92	€ 1.129.680,96

TE.AM. S.r.l.

Capitale Sociale € 110.000,00, interamente versato

P. I.V.A. – C.F. 01220290397

REA CCIAA RAVENNA: 135943

Indirizzo Pec: te.am@legalmail.it

Piazza Martiri, 1

48022 LUGO (RA)

Sede amministrativa, c/o Settore Ragioneria Unione dei Comuni della Bassa Romagna

Piazza Martiri 1

48022 LUGO (RA)

E-mail: tampieril@unione.labassaromagna.it

Tel. 054538515 – Fax 054538372

	2018	2017	2016
Totale ricavi servizio idrico integrato	€ 747.144,00	€ 741.620,00	€ 751.075,00
Totale ricavi e contributi realizzazione Centri Raccolta differenziata	€ 79.886,31	€ 81.186,46	€ 83.669,34
Totale ricavi e contributi gestione canile intercomunale	€ 287.840,84	€ 281.599,70	€ 263.238,82
Totale ricavi diversi (non derivanti da attività nei confronti dei soci)	€ 39.589,41	€ 41.502,76	€ 31.697,80
TOTALE VOLUME D'AFFARI	€ 1.154.460,56	€ 1.145.908,92	€ 1.129.680,96
% Fatturato per attività di interesse generale e strumentali affidate degli enti locali soci	96,57%	96,38%	97,19%
% Fatturato per attività nei confronti di terzi o diverse	3,43%	3,62%	2,81%

I prospetti di cui sopra (i cui dati sono estrapolati dai bilanci di esercizio, che sono allegati alla presente) evidenziano come oltre il 96% del fatturato è costantemente effettuato nello svolgimento dei compiti affidati dagli enti pubblici soci.

Si evidenzia, inoltre come la parte di fatturato non derivante compiti affidati dagli enti locali derivi quasi esclusivamente dalla locazione di immobili ed aree di proprietà, utilizzate anche per i servizi affidati dagli enti locali soci (€ 30.000 locazione al gestore dei servizi di smaltimento rifiuti di alcuni locali ad uso amministrativo presso il depuratore sito in Lugo ed il restante locazione ad uso antenna mobile di area adiacente all'acquedotto del Comune di Bagnacavallo). Trattasi quindi entrate strettamente collegata al possesso di immobili utilizzati per il servizio idrico integrato.

Qualora, tuttavia, a seguito delle analisi di vostra competenza, riterrete che sia necessario esplicitare in modo formale quanto previsto dall'articolo 16 comma 3 D.lgs. 175/2016, si resta a disposizione e si procederà quanto prima all'adeguamento statutario richiesto, approfittando dell'occasione per un

TE.AM. S.r.l.

Capitale Sociale € 110.000,00, interamente versato

P. I.V.A. – C.F. 01220290397

REA CCIAA RAVENNA: 135943

Indirizzo Pec: te.am@legalmail.it

Piazza Martiri, 1

48022 LUGO (RA)

Sede amministrativa, c/o Settore Ragioneria Unione dei Comuni della Bassa Romagna

Piazza Martiri 1

48022 LUGO (RA)

E-mail: tampieril@unione.labassaromagna.it

Tel. 054538515 – Fax 054538372



aggiornamento dello stesso, magari valutando anche ulteriori vostre considerazioni, nello spirito di una reciproca collaborazione.

Per ogni chiarimento o richiesta di ulteriore documentazione potete contattare il Dott. Luca Tampieri, ai seguenti recapiti: Telefono 054538515 – Cell. 3494305302 – Mail: tampieril@unione.labassaromagna.it.

Si allega:

- Copia statuto sociale;
- Visura camerale aggiornata al 18/10/2019 (ad oggi non sono intervenute modifiche);
- Copia bilanci di esercizio 2016, 2017, 2018.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

L'Amministratore Unico

(Dott. Daniele Garelli)

TE.AM. S.r.l.
Capitale Sociale € 110.000,00, interamente versato
P. I.V.A. – C.F. 01220290397
REA CCIAA RAVENNA: 135943
Indirizzo Pec: te.am@legalmail.it
Piazza Martiri, 1
48022 LUGO (RA)
Sede amministrativa, c/o Settore Ragioneria Unione dei Comuni della Bassa Romagna
Piazza Martiri 1
48022 LUGO (RA)
E-mail: tampieril@unione.labassaromagna.it
Tel. 054538515 – Fax 054538372